

گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

صفحه ۱ از ۱۸

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱-۱۰۱

www.tehran.ir

مشخصات گواهی		
شماره پرونده: ۳۰۴۰۹۶۱	نوع گواهی: پایان کار ساختمان	شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۳۳
تاریخ ثبت درخواست: ۱۳۹۱/۰۳/۰۷	شماره درخواست: ۳۷۵۲۹۳	شماره سریال: ۱۹۱۰۱۹۲۰۹
شماره آخرین پروانه: ۰	تاریخ صدور: —	تاریخ صدور: —
کد پستی: ۱۹۷۸۳۵۴۱۴۳	کد شناسایی ملک: ۴۰۶۸۳-۵۴-۰۰-۰	کد ملی: ۶۰۴۴۷۷۹۶
نام متقاضی: مهدی سعادت یزدی (نماینده)	نشانی متقاضی: نیاوران-جنب مرکز خرید نارون-دفتر خدمات الکترونیک ۱۰۱	
بارکد پستی: ۱۸۱۶۶۰۰۰۰۱۱۱۱۲۰۳۰۰۵۷۳	بارکد پستی: ۱۸۱۶۶۰۰۰۰۱۱۱۱۲۰۳۰۰۵۷۳	

پلاک ثبتی ملک		
بخش ثبتی: ۱۱	منطقه: ۱	ناحیه: ۷
حوزه پارکینگ: ۱	کاربری زمین: مسکونی	پلاک ثبتی ماهر: ۳۵۰۷۲
کد پستی ملک: ۱۹۷۸۳۶۱۴۳۱	وضعیت سند: سند شش دانگ دارد	مالک و شرکاء: شرکت ساختمانی برج آوران ابنیه
درصد تراکم مصوب: ۱۲۰%	درصد سطح اشغال مجاز ساختمان: ۱۹	نشانی ملک: قیطریه بلوار کاوه شمالی مجتمع مسکونی سبحان
محدوده: ۵ ساله	مساحت زمین طبق سند: ۵۹۲۳۹,۰۰۰	مساحت زمین موجود: ۵۹۲۳۹,۰۰۰
	مساحت زمین پس از اصلاحی: ۵۹۲۳۹,۰۰۰	مساحت ملاک تراکم: ۵۹۲۳۹,۰۰۰

کپی برابر اصل است



مجتبی هونجانی

وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

فتو کپی برابر با اصل

مدارک ابزاری است

دستور ۲۶

مجتبی یزدانی
شهردار منطقه یک

محمد تقی میرشکاریان
علاون شهرسازی و معماری

گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰۱

www.tehran.ir

مشخصات گواهی			
شماره پرونده: ۱۰۵۴۰۹۶۱	نوع گواهی: پایان کار ساختمان	شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲	تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹
حدود	ابعاد مندرج در سند	عرض گذر اصلاحی	ابعاد بلقاعانده
شمالاً شمال به گذر ۲۰۹۵ شمال به گذر ۲۰۹۱ ۴۰۴۹	عرض گذر اصلاحی	ش. طبق طرح تفصیلی ۲۰۰۰	شمال به گذر ۰.۰۱
شرقیاً شرق به گذر ۳۵۳۶ شرق به گذر ۵۸۰۵ شرق به گذر ۸۰۰ شرق به گذر ۶۰۱ شرق به گذر ۱۵۰۰ شرق به گذر ۶۰۰ شرق به گذر ۳۰۷۴ شرق به گذر ۱۴۹۶ شرق به گذر ۵۰۱۷ شرق به گذر ۲۰۴۶ شرق به گذر ۱۴۸۴ شرق به گذر ۱۵۸۷ شرق به گذر ۱۶۸۴	شرق طبق طرح اجرایی ۳۵۰۰	شرق به گذر ۰.۰۱	شرق به گذر ۰.۰۱
جنوباً جنوب به پلاک ۷۸۸۴ جنوب به پلاک ۳۶۰ جنوب به پلاک ۱۰۷۴ جنوب به پلاک ۲۰۰ جنوب به پلاک ۱۰۴۶ جنوب به پلاک ۵۴۸ جنوب به پلاک ۵۵۴ جنوب به پلاک ۲۰۱۷ جنوب به پلاک ۴۰۱۷ جنوب به پلاک ۳۰۹۹ جنوب به گذر ۱۶۸۴	جنوب به پلاک ۱۰۰۰ جنوب به پلاک ۱۲۰۱۵ جنوب به پلاک ۵۴۶ جنوب به پلاک ۳۰۸۳ جنوب به پلاک ۲۰۲۷ جنوب به پلاک ۰۱۴ جنوب به پلاک ۱۴۰۱۵ جنوب به پلاک ۱۱۰۱۷ جنوب به پلاک ۲۰۶۸ جنوب به پلاک ۱۰۰۵ جنوب به پلاک ۳۰۹۲ جنوب به پلاک ۱۰۹۳ جنوب به پلاک ۲۰۳۸	جنوب به گذر ۰.۰۱	جنوب به گذر ۰.۰۱
غربیاً غرب به پلاک و گذر ۱۵۳۸ غرب به پلاک و گذر ۱۱۰۷۹ غرب به پلاک و گذر ۲۶۰۳ غرب به پلاک و گذر ۳۲۰۷۷ غرب به پلاک و گذر ۳۳۰۱۷ غرب به پلاک و گذر ۳۴۰۴۷ غرب به پلاک و گذر ۳۲۰۴۳ غرب به پلاک و گذر ۳۲۰۷۷ غرب به پلاک و گذر ۱۴۰۶۵	غرب به پلاک و گذر ۲۶۰۲۹ غرب به پلاک و گذر ۱۰۰۵ غرب به پلاک و گذر ۲۴۰۵۳ غرب به پلاک و گذر ۳۳۰۴۹ غرب به پلاک و گذر ۳۷۰۷۷ غرب به پلاک و گذر ۳۲۰۹۶ غرب به پلاک و گذر ۳۲۰۸۰ غرب به پلاک و گذر ۳۳۰۰۰ غرب به پلاک و گذر ۳۴۰۳۵ غرب به پلاک و گذر ۷۰۷۹	غرب به پلاک ۰.۰۱	غرب به پلاک ۰.۰۱

گپی برابر اصل است



مجتبی هوتجانی
وکیل پایه یک دادگستری
شماره پرونده ۱۹۲۰۸

فتوگپی برابر اصل
مدارک ابرازی اصل

محمد تقی میرنکاران
معاون شهرسازی و معماری

حقوق ارتفاقی: ---
توضیحات بر و کف: ابعاد طبق سند مالکیت میباشد استعلام قنات هنگام تخریب و نوسازی الزامی می باشد و استعلام سازمان پارکها هنگام احداث بنا صورت نگرفته باتوجه به درخواست پایان کار اقدام شد
با توجه به ابلاغ طرح تفصیلی جدید ملک در پهنه R۱۲۲ قرار گرفته است که برای اطلاع از جزئیات کامل آن نیاز به تشکیل پرونده مجدد توسط مالک و خریدار احتمالی را دارد.

محبت: اطلاعات مندرج در این برگ در صورت تطبیق با اطلاعات موجود در سایت شهرداری مورد تأیید می باشد.



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۰۱

مشخصات گواهی

شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ نوع گواهی: پایان کار ساختمان شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲ تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

مرحله عملیات ساختمانی: اتمام ساختمان

مشخصات تاسیساتی ساختمان

گروه بندی از نظر صرفه جویی در انرژی: گرمایش: فن کوئیل تعداد چاه عمیق: ۰

تامین انرژی: گاز گرمایش: فن کوئیل تعداد چاه نیمه عمیق: ۰

تامین آب: شهری دفع فاضلاب: چاه جذبی دفع زباله: دارد

مشخصات ساختمانی احداثی

تعداد کل پارکینگ های تامین شده داخلی: صنعتی: تجاری: اداری: مسکونی: ۱۳۳۷ غیر مسکونی: ۰

تعداد پارکینگ تامین شده در ساختمان: ۱۳۳۷ تعداد پارکینگ تامین شده در مزاد فضای باز: ۰

تعداد پارکینگ تامین شده در خارج از ملک: ۰ محل احداث بنا در ملک: مرکزی نوع اسکلت: فلزی

سطح اشغال ساختمان: ۱۱۱۴۴۵ مترمربع عمق پیش آمدگی در گذر: ۰.۰۰۰ نوع نما: غیره

ارتفاع پیش آمدگی از کف گذر: ۰.۰۰ مباحث فضای سبز در حیاط: ۰ مباحث فضای سبز در پشت بام: ۰.۰۰

تعداد درختان موجود در محوطه: ۰ مباحث فضای سبز عمودی: ۰

مشخصات مالکین

نام و نام خانوادگی	کد ملی	ش. شناسنامه	محل صدور	نام پدر
شرکت ساختمانی برج آوران ابنیه		۰	نامشخص	

مشخصات سند ملک

شماره چابی سند	کد شناسایی ملک	پلاک ثبتی ها	شماره صفحه سند	دفتر
۱۴۵۹۸	۰-۰-۵۴-۴۰۶۸۳	۴-۱۱۸۲۹-۳۵	۱۴۵	۲۳

سهم مالکین

نام و نام خانوادگی مالک	شماره سند	داتنگ	داتنگ	چاه	چاه	کسر چاه	کسر چاه	سهم کل	سهم کل	سهم جزء	سهم جزء
		داتنگ	داتنگ	چاه	چاه	کسر چاه	کسر چاه	سهم کل	سهم کل	سهم جزء	سهم جزء
شرکت ساختمانی برج آوران ابنیه	سند شماره ۱۴۵۹۸	۶.۰۰۰	۰.۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰.۰۰۰	۰.۰۰۰	۰.۰۰۰	۰.۰۰۰

آخرین وضعیت کل کاربردها در ملک

ساختمان / طبقه	کاربرد	واحد	مساحت
مجموع		۳۶۹۶	۲۳۵۹۶۶۶۱
"	انبار و تاسیسات مسکونی	۹۷۵	۱۳۸۶۳۴۶۰
"	پارکینگ مسکونی	۱۳۳۷	۳۶۸۹۸۰۸



شهردار تهران
 محمد تقی میر شکاربان
 معاون شهرسازی و معماری

گواهی بر این است
 که این بنا مطابق با اصل است

۱۳۹۱/۰۴/۰۹



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی

شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ نوع گواهی: پایان کار ساختمان شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲ تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

آخرین وضعیت کل کاربردها در ملک

مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۳۰۳۰۲,۹۱	۴۴۰	پله و آسانسور مسکونی	"
۸۴۷,۴۶	۱۴	مدیریت ساختمان	"
۱۳۸۹۳۶,۹۹	۹۲۹	مسکونی	"
۱۱۷,۵۷	۱	تجاری	"

آخرین وضعیت کل به تفکیک کاربرد و ساختمان

مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۲۰۴۹۳,۰۲	۳۶۳	جمع	ساختمان ۱
۱۹۶۲۶,۶۲	۲۸۱	جمع	ساختمان ۲
۱۹۵۳۰,۸۲	۲۸۱	جمع	ساختمان ۳
۱۹۴۴۱,۶۸	۲۸۱	جمع	ساختمان ۴
۲۱۱۷۴,۱۳	۲۸۸	جمع	ساختمان ۵
۲۱۲۰۳,۳۳	۲۸۸	جمع	ساختمان ۶
۲۰۹۱۴,۷۶	۲۸۸	جمع	ساختمان ۷
۲۳۵۴۴,۹۰	۳۶۴	جمع	ساختمان ۸
۵۹۳۹,۴۴	۹۳	جمع	ساختمان ۹
۶۴۵۰,۶۱	۱۱۲	جمع	ساختمان ۱۰
۵۸۰۲,۱۸	۱۰۱	جمع	ساختمان ۱۱
۲۰۱۸۵,۵۶	۲۶۵	جمع	ساختمان ۱۲
۶۵۹۵,۰۰	۱۵۶	جمع	ساختمان ۱۳
۹۱۱۹,۰۰	۲۴۰	جمع	ساختمان ۱۴
۱۰۴۷۵,۰۰	۲۹۳	جمع	ساختمان ۱۵
۴۷۰,۵۶	۳	جمع	ساختمان ۱۶
۷۳۲,۰۰	۱۱۴	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۳۵۲۸,۰۰	۱۱۶	پارکینگ مسکونی	"
۳۰۰۷,۸۳	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۳۳,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۳۱۹۲,۱۹	۹۰	مسکونی	"
۱۱۲۲,۴۰	۷۵	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۳۳۳,۰۰	۷۳	پارکینگ مسکونی	"
۲۹۵۶,۴۲	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۳۳,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"

مختی بونجانی

ک. د. م. نسری
تلف: ۰۲۰ پروانه ۱۹۲۰۸

گواهی برابر اصل است

مختی بونجانی
شهردار منطقه یک

گواهی برابر اصل است
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

محمد تقی میرشکاربان
معاون شهرداری و معماری

۰۱۰۶۷۲۱



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی

شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ نوع گواهی: پایان کار ساختمان شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲ تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

آخرین وضعیت کل به تفکیک کاربرد و ساختمان

مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۱۳۱۸۱،۸۰	۹۰	مسکونی	"
۱۰۹۴،۴۰	۷۴	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۳۳۳،۰۰	۷۴	پارکینگ مسکونی	"
۲۹۲۷،۷۶	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۳۳،۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۳۱۴۲،۶۶	۹۰	مسکونی	"
۱۰۹۴،۴۰	۷۴	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۳۶۳،۷۸	۷۴	پارکینگ مسکونی	"
۲۸۹۳،۵۲	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۳۳،۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۳۰۵۶،۹۸	۹۰	مسکونی	"
۷۰۶،۰۰	۷۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۵۳۰،۰۰	۷۶	پارکینگ مسکونی	"
۳۲۳۶،۵۱	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷،۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۴۶۷۴،۶۲	۹۲	مسکونی	"
۷۰۶،۰۰	۷۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۵۳۶،۰۰	۷۶	پارکینگ مسکونی	"
۳۳۲۸،۰۲	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷،۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۴۶۰۶،۳۱	۹۲	مسکونی	"
۷۰۶،۰۰	۷۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۵۳۶،۰۰	۷۶	پارکینگ مسکونی	"
۳۲۱۹،۹۵	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷،۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۴۴۲۵،۸۱	۹۲	مسکونی	"
۶۸۱،۰۰	۷۸	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۴۵۵۴،۳۰	۱۴۴	پارکینگ مسکونی	"
۳۲۰۵،۱۶	۴۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۴۰،۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۵۰۶۴،۴۴	۹۹	مسکونی	"

مجری: مهندس بهنجانی

وکيل نایب یک داد گسترى
شماره پرونده ۱۹۲۰۸

کپی برابر اصل است

مجری: مهندس بهنجانی
شیردار: مهندس یکی

فوتوکپی برابر با اصل
مدارک ابرازی است

معمده نعی مهر شکاربان
معاون شهرسازی و معماری

ساخت نهاییات سند در این بزرگ در صورت تغییر یا اطلاعات موجود در سایت شهرداری، مورد تجدید می باشد.

دستور

۳۱-۳۷۷۱

گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

کد دفتر خدمات الکترونیک شهرداری: ۰۱۰۱

www.tehran.ir

شماره پرونده: ۱۵۰۴۰۹۶۱ | نوع گواهی: پایان کار ساختمان | شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲ | تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

آخرین وضعیت کل به تفکیک کاربرد و ساختمان

مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۹۵,۰۰	۱۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۸۰۳,۰۰	۳۲	پارکینگ مسکونی	"
۷۵۵,۸۱	۱۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۴۱۴۱,۰۶	۳۱	مسکونی	"
۱۱۷,۵۷	۱	تجاری	"
۳۲۵,۰۰	۳۴	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۹۱۷,۰۰	۳۳	پارکینگ مسکونی	"
۹۲۷,۵۶	۱۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۴۲۵۴,۰۵	۳۲	مسکونی	"
۱۶۵,۸۰	۲۶	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۷۶۶,۶۰	۳۱	پارکینگ مسکونی	"
۶۶۶,۶۱	۱۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۹,۹۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۴۱۷۳,۲۷	۳۲	مسکونی	"
۳۶۴,۶۰	۴۵	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۱۵۷۹,۴۰	۵۰	پارکینگ مسکونی	"
۳۱۷۷,۷۶	۷۰	پله و آسانسور مسکونی	"
۴۰,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۵۰۲۳,۸۰	۹۹	مسکونی	"
۴۱۹,۰۰	۳۹	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۵۱۷۶,۰۰	۱۱۷	پارکینگ مسکونی	"
۴۶۰,۰۰	۸۱	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۶۰۵۹,۰۰	۱۵۹	پارکینگ مسکونی	"
۲۱۹۲,۰۰	۸۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۸۲۸۳,۰۰	۲۰۶	پارکینگ مسکونی	"
۴۷۰۵۶	۲	مدیریت ساختمان	"

آخرین وضعیت کل به تفکیک طبقه و کاربرد

مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
			مجموع

مجتمع مسکنی بوخانی

وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

گواهی برابر اصل است

مجتمع مسکنی بوخانی
شهردار محله یک

مهندس مری میرشکاربان
معاون شهرسازی و معماری
مدارک ابرازی است
فوتوکپی برابر اصل است

۹۸۸۶۰۹۲

گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

کد دفتر خدمات الکترونیک شهرداری: ۰۱۰۱

www.tehran.ir

مشخصات گواهی: شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ | نوع گواهی: پایان کار ساختمان | شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲ | تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

آخرین وضعیت کل به تفکیک طبقه و کاربرد

مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
			زیرزمین ۱
		انبار و تاسیسات مسکونی	"
		پارکینگ مسکونی	"
		پله و آسانسور مسکونی	"
		مدیریت ساختمان	"
			همکف
		مسکونی	"
		پله و آسانسور مسکونی	"
		مدیریت ساختمان	"
		تجاری	"
			طبقه ۱
		مسکونی	"
		پله و آسانسور مسکونی	"
		مدیریت ساختمان	"
			طبقه ۲
		مسکونی	"
		پله و آسانسور مسکونی	"
			طبقه ۳
		مسکونی	"
		پله و آسانسور مسکونی	"
			طبقه ۴
		مسکونی	"
		پله و آسانسور مسکونی	"
			طبقه ۵
		مسکونی	"
		پله و آسانسور مسکونی	"

مجتبی هونجانی
وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

گواهی بر این اساس

جزئیات آخرین وضعیت			
مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۲۰۴۹۳،۰۲	۳۶۳	جمع	ساختمان ۱ ✓
۴۸۱۲،۰۰	۲۳۹	جمع	زیرزمین ۱
۷۳۲،۰۰	۱۱۴	انبار و تاسیسات مسکونی	"

مجتبی هونجانی
شهردار منطقه یک

محمد تقی میرشکاریان
معاون شهرسازی و معماری

فتوگویی بر این اساس
مدارک ابرازی است
دفتر ۶۶۶

محتویات این سند در صورت تطبیق با اطلاعات موجود در سایت شهرداری، مورد تأیید می باشد.

۸۰۰۶۷۸۱

گواهی ساختمان

(نسخه اصل)



www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهیر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی				
شماره پرونده:	۱۰۰۴۰۹۶۱	نوع گواهی:	پایان کار ساختمان	شماره گواهی:
تاریخ صدور:	۱۳۹۱/۰۴/۰۹	شماره گواهی:	۱۲۰۴۹۷۴۳	
جزئیات آخرین وضعیت				
مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه	
۳۵۲۸,۰۰	۱۱۶	پارکینگ مسکونی	"	
۵۱۹,۰۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"	
۳۳,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"	
۹۶۵,۰۰	۶	جمع	صمکف	
۶۳۵,۱۶	۴	مسکونی	"	
۳۲۹,۸۴	۲	پله و آسانسور مسکونی	"	
۹۷۲,۷۲	۸	جمع	طبقه ۱	
۸۳۶,۹۵	۶	مسکونی	"	
۱۳۵,۷۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"	
۹۷۲,۷۲	۸	جمع	طبقه ۲	
۸۳۶,۹۵	۶	مسکونی	"	
۱۳۵,۷۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"	
۹۷۲,۷۲	۸	جمع	طبقه ۳	
۸۳۶,۹۵	۶	مسکونی	"	
۱۳۵,۷۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"	
۹۸۴,۵۶	۸	جمع	طبقه ۴	
۸۴۸,۷۲	۶	مسکونی	"	
۱۳۵,۸۴	۲	پله و آسانسور مسکونی	"	
۱۰۸۱۳,۳۰	۸۶	جمع	طبقه ۵	
۹۱۹۷,۴۶	۶۲	مسکونی	"	
۱۶۱۵,۸۴	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"	
۹۶۲۶,۶۲	۲۸۱	جمع	ساختمان ۲	✓
۳۹۲۴,۰۰	۱۵۷	جمع	زیرزمین ۱	
۱۱۲۲,۴۰	۷۵	اتیار و تاسیسات مسکونی	"	
۲۳۳۳,۰۰	۷۳	پارکینگ مسکونی	"	
۴۳۵,۶۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"	
۳۳,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"	
۹۳۶,۵۰	۶	جمع	صمکف	
۶۳۱,۴۹	۴	مسکونی	"	
۳۰۵,۰۱	۲	پله و آسانسور مسکونی	"	
۹۷۶,۰۴	۸	جمع	طبقه ۱	

مجتبی هونجانی

وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

گواهی اصالت

مجتبی هونجانی
شهردار منطقه یک

فتوکپی برابر با اصل
مدارک ابرازی است

محمد تقی میرشکاریان
معاون شهرداری و معماری

در صورت تغییرات غیر مجاز در این سند، مسئولیت آن با متقاضی است. اطلاعات موجود در سایت شهرداری مورد تأیید می باشد.

۱۱۰۶۷۷۱



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی			
شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱	تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹	شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲	نوع گواهی: پایان کار ساختمان
جزئیات آخرین وضعیت			
مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۸۳۶,۷۲	۶	مسکونی	"
۱۳۹,۳۲	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۷۶,۰۴	۸	جمع	طبقه ۲
۸۳۶,۷۲	۶	مسکونی	"
۱۳۹,۳۲	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۷۶,۱۶	۸	جمع	طبقه ۳
۸۳۶,۷۲	۶	مسکونی	"
۱۳۹,۴۴	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۸۷,۸۹	۸	جمع	طبقه ۴
۸۴۸,۴۵	۶	مسکونی	"
۱۳۹,۴۴	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۴۹,۹۹	۸۶	جمع	طبقه ۵
۹۱۹۱,۷۰	۶۲	مسکونی	"
۱۶۵۸,۲۹	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۹۵۳۰,۸۲	۲۸۱	جمع	ساختمان ۳ ✓
۳۸۹۶,۰۰	۱۵۷	جمع	زیرزمین ۱
۱۰۹۴,۴۰	۷۴	اتبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۳۳۳,۰۰	۷۴	پارکینگ مسکونی	"
۴۳۵,۶۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"
۳۳,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۹۶۲,۰۰	۶	جمع	همکف
۶۳۲,۸۴	۴	مسکونی	"
۳۲۹,۱۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۶۹,۹۵	۸	جمع	طبقه ۱
۸۳۳,۸۸	۶	مسکونی	"
۱۳۶,۰۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۶۹,۹۵	۸	جمع	طبقه ۲
۸۳۳,۸۸	۶	مسکونی	"
۱۳۶,۰۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۶۹,۹۵	۸	جمع	طبقه ۳
۸۳۳,۸۸	۶	مسکونی	"

مجتمعی هونجانی

وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

گپی برابر اصل است

مجتمعی یزدانی
شهردار منطقه یک

فتوکپی برابر اصل
مدارک ابرازی است

محمد تقی میرشکاربان
معاون شهرسازی و معماری

۱۰۰۳۷۷۱



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهرداری: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی

شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ نوع گواهی: پایان کار ساختمان شماره گواهی: ۱۴۰۴۹۷۲۲ تاریخ صدور: ۱۳۹۹۷۰۴/۰۹

جزئیات آخرین وضعیت

مساحت	واحد	کاربره	ساختمان / طبقه
۱۳۶,۰۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۸۱,۶۹	۸	جمع	طبقه ۴
۸۴۵,۸۲	۶	مسکونی	"
۱۳۵,۸۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۷۸۱,۲۸	۸۶	جمع	طبقه ۵
۹۱۶۲,۳۶	۶۲	مسکونی	"
۱۶۱۸,۹۲	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۹۴۴۱,۶۸	۲۸۱	جمع	ساختمان ۴ ✓
۳۸۹۵,۳۸	۱۵۷	جمع	زیرزمین ۱
۱۰۹۴,۴۰	۷۴	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۳۶۳,۷۸	۷۴	پارکینگ مسکونی	"
۴۰۴,۲۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"
۳۲,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۹۵۶,۵۰	۶	جمع	سقف
۶۲۷,۵۱	۴	مسکونی	"
۳۲۸,۹۹	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۶۵,۹۰	۸	جمع	طبقه ۱
۸۳۰,۳۴	۶	مسکونی	"
۱۳۵,۵۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۶۶۵,۹۰	۸	جمع	طبقه ۲
۸۳۰,۳۴	۶	مسکونی	"
۱۳۵,۵۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۶۶۵,۹۰	۸	جمع	طبقه ۳
۸۳۰,۳۴	۶	مسکونی	"
۱۳۵,۵۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۹۷۶,۳۹	۸	جمع	طبقه ۴
۸۴۰,۷۴	۶	مسکونی	"
۱۳۵,۶۵	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۷۱۵,۷۱	۸۶	جمع	طبقه ۵
۹۰۹۷,۷۱	۶۲	مسکونی	"
۱۶۱۸,۰۰	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"

مختصتی هونجانی
 وکیل پایه یک دادگستری
 شماره پروانه ۱۹۲۰۸



گواهی بر این اساس است

محمد تقی میرشکاربان
 معاون شهرداری و معماری

فتوکپی برابر با اصل
 مدارک اینرازی است

۶۰۰۳۷۷۱



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰

مشخصات گواهی			
شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱	نوع گواهی: پایان کار ساختمان	شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲	تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹
جزئیات آخرین وضعیت			
مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۲۱۱۷۴,۱۳	۲۸۸	جمع	ساختمان ۵ ✓
۳۸۲۳,۰۰	۱۶۲	جمع	زیرزمین ۱
۷۰۶,۰۰	۷۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۵۳۰,۰۰	۷۶	پارکینگ مسکونی	"
۵۶۰,۰۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۰۶۶,۶۳	۶	جمع	همکف
۷۰۷,۱۷	۴	مسکونی	"
۳۵۹,۴۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۰,۵۴	۸	جمع	طبقه ۱
۹۳۶,۲۲	۶	مسکونی	"
۱۴۴,۳۲	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۰,۵۴	۸	جمع	طبقه ۲
۹۳۶,۲۲	۶	مسکونی	"
۱۴۴,۳۲	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۰,۵۴	۸	جمع	طبقه ۳
۹۳۶,۲۲	۶	مسکونی	"
۱۴۴,۳۲	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۹۰,۳۱	۸	جمع	طبقه ۴
۹۴۵,۹۹	۶	مسکونی	"
۴۴,۳۲	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۱۹۵,۵۷	۸۸	جمع	طبقه ۵
۱۲,۸۰	۶۴	مسکونی	"
۱۷۳,۹,۷۷	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۱۲۰,۳۳۳	۲۸۸	جمع	ساختمان ۶ ✓
۳۸۲۳,۰۰	۱۶۲	جمع	زیرزمین ۱
۷۰۶,۰۰	۷۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۲۵۳۶,۰۰	۷۶	پارکینگ مسکونی	"
۵۵۴,۰۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۰۶۹,۴۹	۶	جمع	همکف

مجتبی بونجانی

وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

کپی برابر اصل است

مجتبی بونجانی
شیردار منطقه یک

فنونگویی برابر اصل است
مدارک ابرازی نیست

محمد تقی میرشکاربان
معاون شهرسازی و معماری

حداکثر اطلاعات مندرج در این برگ براساس اطلاعات موجود در سایت شهرداری مورد تأیید می باشد.

۷۰۰۳۷۷۱
۱۸۸۰۰۰۸



گواهی ساختمان

(تسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهیر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی			
شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱	نوع گواهی: پایان کار ساختمان	شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲	تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹
جزئیات آخرین وضعیت			
مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۷۰۶,۲۱	۴	مسکونی	"
۳۶۳,۲۸	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۲,۹۲	۸	جمع	طبقه ۱
۹۳۱,۸۱	۶	مسکونی	"
۱۵۱,۱۱	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۲,۹۲	۸	جمع	طبقه ۲
۹۳۱,۸۱	۶	مسکونی	"
۱۵۱,۱۱	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۲,۹۲	۸	جمع	طبقه ۳
۹۳۱,۸۱	۶	مسکونی	"
۱۵۱,۱۱	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۹۱,۷۱	۸	جمع	طبقه ۴
۹۴۰,۶۰	۶	مسکونی	"
۱۵۱,۱۱	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۱۹۷۰,۳۷	۸۸	جمع	طبقه ۵
۱۰۱۶۴,۰۷	۶۴	مسکونی	"
۱۸۰۶,۳۰	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۰۹۱۴,۷۶	۲۸۸	جمع	ساختمان ۷ ✓
۳۸۲۳,۰۰	۱۶۲	جمع	زیرزمین ۱
۷۰۶,۰۰	۷۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۳۳۶,۰۰	۷۶	پارکینگ مسکونی	"
۵۴,۰۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۰۴۷,۴۲	۶	جمع	سقف
۹۳,۱۶	۴	مسکونی	"
۳۵۴,۲۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۶۰,۸۳	۸	جمع	طبقه ۱
۹۱۴,۹۶	۶	مسکونی	"
۱۴۵,۸۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۶۰,۸۳	۸	جمع	طبقه ۲
۹۱۴,۹۶	۶	مسکونی	"

مجموعی و منجزی
 ۳۳۶,۰۰
 ۵۴,۰۰
 ۲۷,۰۰
 شماره پروانه ۱۹۲۰۸

کپی برابر اصل است

مجیدی یزدانی
 شهردار منطقه یک

فتو کپی برابر با اصل
 مدارک ابزاری است
 ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

بخش ثبتی میر نکاربان
 معاون شهرداری و شهرداری

۸۰۰۳۷۷۱



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهیر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی

شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ | نوع گواهی: پایان کار ساختمان | شماره گواهی: ۱۴۰۴۹۷۲۲ | تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

جزئیات آخرین وضعیت

مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۱۴۵,۸۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۶۰,۸۳	۸	جمع	طبقه ۳
۹۱۴,۹۶	۶	مسکونی	"
۱۴۵,۸۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۷۳,۹۸	۸	جمع	طبقه ۴
۹۲۸,۱۱	۶	مسکونی	"
۱۴۵,۸۷	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۱۷۸۷,۸۷	۸۸	جمع	طبقه ۵
۱۰۰۵۹,۶۶	۶۴	مسکونی	"
۱۷۲۸,۲۱	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۳۵۴۴,۹۰	۳۶۴	جمع	ساختمان ۸ ✓
۵۷۴۳,۴۰	۲۳۱	جمع	زیرزمین ۱
۶۸۱,۰۰	۷۸	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۴۵۵۴,۳۰	۱۴۴	پارکینگ مسکونی	"
۴۶۸,۱۰	۸	پله و آسانسور مسکونی	"
۴۰,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۱۰۸۸,۰۰	۹	جمع	صمکف
۷۰۹,۴۰	۷	مسکونی	"
۳۷۸,۶۰	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۸,۰۰	۸	جمع	طبقه ۱
۳۳۹,۴۴	۶	مسکونی	"
۴۸۵۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۸۸,۰۰	۸	جمع	طبقه ۲
۳۳۹,۴۴	۶	مسکونی	"
۴۸۵۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۸۸,۰۰	۸	جمع	طبقه ۳
۹۳۹,۴۴	۶	مسکونی	"
۱۴۸۵۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۹۱,۲۱	۸	جمع	طبقه ۴
۹۴۲,۶۵	۶	مسکونی	"
۱۴۸۵۶	۲	پله و آسانسور مسکونی	"

مجتبی بونجانی
 وکیل پایه یک دادگستری
 شماره پروانه ۱۹۲۰۸

گپی برادر

مجتبی بونجانی
 شهردار محلیته یک

فنونکی برابری اصل
 مدارک ابرازی هست

محمد تقی میرشکاران
 معاون شهرداری و معماری

۱۳۹۱/۰۴/۰۹



گواهی ساختمان

صفحه ۱۴ از ۱۸

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهرداری: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی			
شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱	نوع گواهی: پایان کار ساختمان	شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲	تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹
جزئیات آخرین وضعیت			
مساحت	واحد	کاربره	ساختمان / طبقه
۱۲۳۵۸,۲۹	۹۲	جمع	طبقه ۵
۱۰۵۹۴,۰۷	۶۸	مسکونی	"
۱۷۶۴,۲۲	۲۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۹۳۹,۴۴	۹۳	جمع	ساختمان ۹
۱۰۴۰,۰۰	۵۲	جمع	زیرزمین ۱
۹۵,۰۰	۱۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۸۰۳,۰۰	۳۲	پارکینگ مسکونی	"
۱۱۵,۰۰	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۵۷۹,۵۰	۵	جمع	همکف
۳۲۲,۱۶	۳	مسکونی	"
۱۳۹,۷۷	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۱۷,۵۷	۱	تجاری	"
۵۸۹,۸۸	۵	جمع	طبقه ۱
۵۲۲,۱۶	۴	مسکونی	"
۶۷,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۸۴,۸۸	۵	جمع	طبقه ۲
۵۲۲,۱۶	۴	مسکونی	"
۶۲,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۷۳,۱۷	۵	جمع	طبقه ۳
۵۱۰,۴۵	۴	مسکونی	"
۶۲,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۷۳,۱۷	۵	جمع	طبقه ۴
۵۱۰,۴۵	۴	مسکونی	"
۶۲,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۹۹۸,۸۴	۱۶	جمع	طبقه ۵
۱۷۵۳,۶۸	۱۲	مسکونی	"
۲۴۵,۱۶	۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۶۴۵۰,۶۱	۱۱۲	جمع	ساختمان ۱۰
۱۵۶۰,۰۰	۷۱	جمع	زیرزمین ۱
۳۲۵,۰۰	۳۴	انبار و تاسیسات مسکونی	"



شهرداری تهران
وکیل پایه یک دادگستری
شماره پرونده ۱۹۲۰۸

کپی برابر اصل است

مجید بیژن
شهردار منطقه یک

فتوکپی برابر اصل است
مدارک ابرازی است

محمد تقی میرشکاران
معاون شهرسازی و معماری

۵۰۰۳۷۷۱

گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهیر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی			
شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱	نوع گواهی: پایان کار ساختمان	شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲	تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹
جزئیات آخرین وضعیت			
مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه
۹۱۷,۰۰	۳۳	پارکینگ مسکونی	"
۲۹۱,۰۰	۳	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۷,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۵۸۲,۵۰	۵	جمع	ممکف
۴۴۱,۹۸	۴	مسکونی	"
۱۴۰,۵۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۸۴,۸۸	۵	جمع	طبقه ۱
۵۲۲,۱۶	۴	مسکونی	"
۶۲,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۸۴,۸۸	۵	جمع	طبقه ۲
۵۲۲,۱۶	۴	مسکونی	"
۶۲,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۷۳,۱۷	۵	جمع	طبقه ۳
۵۱۰,۴۵	۴	مسکونی	"
۶۲,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۷۳,۱۷	۵	جمع	طبقه ۴
۵۱۰,۴۵	۴	مسکونی	"
۶۲,۷۲	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۹۹۲,۰۱	۱۶	جمع	طبقه ۵
۱۷۴۶,۸۵	۱۲	مسکونی	"
۲۴۵,۱۶	۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۸۰,۱۸	۱۰۱	جمع	ساختمان ۱۱ ✓
۱۱۱۱,۴۰	۶۰	جمع	زیرزمین ۱
۱۶۵,۸۰	۲۶	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۶۶,۶۰	۳۱	پارکینگ مسکونی	"
۱۴۹,۱۰	۲	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۹,۹۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۵۶۱,۵۰	۵	جمع	ممکف
۴۴۱,۳۲	۴	مسکونی	"
۱۴۰,۱۸	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۶۶,۷۴	۵	جمع	طبقه ۱

مجری: مهندس مینا
 وکیل پایه یک دادگستری
 پروانه ۱۹۲۰۸

گواهی بر این اساس است

مجری: مهندس مینا
 شهردار منطقه یک

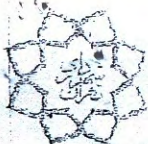
فتوکپی برابر با اصل
 مدارک ابرازی است
 امضا: ...

مهندس مینا
 معاون شهرسازی و معماری

۳۰۰۳۷۸۱

گواهی ساختمان

(نسخه اصل)



www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی

شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ | نوع گواهی: پایان کار ساختمان | شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲ | تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

جزئیات آخرین وضعیت

مساحت	واحد	کاربره	ساختمان / طبقه
۵۱۶,۴۱	۴	مسکونی	"
۵۰,۳۳	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۶۶,۷۴	۵	جمع	طبقه ۲
۵۱۶,۴۱	۴	مسکونی	"
۵۰,۳۳	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۵۲,۸۴	۵	جمع	طبقه ۳
۵۰۲,۵۱	۴	مسکونی	"
۵۰,۳۳	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۵۵۲,۸۴	۵	جمع	طبقه ۴
۵۰۲,۵۱	۴	مسکونی	"
۵۰,۳۳	۱	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۸۹۰,۱۲	۱۶	جمع	طبقه ۵
۱۶۹۴,۱۱	۱۲	مسکونی	"
۱۹۶,۰۱	۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۲۰۱۸۵,۵۶	۲۶۵	جمع	ساختمان ۱۲ ✓
۲۲۹۹,۰۰	۱۰۰	جمع	زیرزمین ۱
۳۶۴,۶۰	۴۵	انبار و تاسیسات مسکونی	"
۱۵۷۹,۴۰	۵۰	پارکینگ مسکونی	"
۳۱۵,۰۰	۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۴۰,۰۰	۱	مدیریت ساختمان	"
۳۴۴,۵۰	۱۱	جمع	سقف
۳۴۴,۵۰	۷	مسکونی	"
۳۹۲,۴۱	۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۹۴,۵۰	۱۰	جمع	طبقه ۱
۹۳۸,۹۲	۶	مسکونی	"
۱۵۵,۵۸	۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۹۴,۵۰	۱۰	جمع	طبقه ۲
۹۳۸,۹۲	۶	مسکونی	"
۱۵۵,۵۸	۴	پله و آسانسور مسکونی	"
۱۰۹۴,۵۰	۱۰	جمع	طبقه ۳
۹۳۸,۹۲	۶	مسکونی	"



محمد تقی میر شکاربان

مدیریت شهرسازی و معماری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸
پایه یک داد کستری
۳۹۲,۴۱

۱۰۹۴,۵۰
۹۳۸,۹۲

مجتبی یزدانی
شهر دار منطقه یک

فتو کپی بر این اصل
مدارک ابوازی نیست
استر ۳۳/۱

محمد تقی میر شکاربان
مدیریت شهرسازی و معماری

۲۰۰۳۷۷۱
۹۸۸۶۰۲



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی					
شماره پرونده:	۱۰۰۴۰۹۶۱	نوع گواهی:	بیان کار ساختمان	شماره گواهی:	۱۲۰۴۹۷۲۲
تاریخ صدور:	۱۳۹۱/۰۴/۰۹				
جزئیات آخرین وضعیت					
مساحت	واحد	کاربرد	ساختمان / طبقه		
۱۵۵.۵۸	۴	پله و آسانسور مسکونی	"		
۱۰۹۶.۱۱	۱۰	جمع	طبقه ۴		
۹۴۰.۵۳	۶	مسکونی	"		
۱۵۵.۵۸	۴	پله و آسانسور مسکونی	"		
۱۲۴۱۲.۴۵	۱۱۴	جمع	طبقه ۵		
۱۰۵۶۴.۴۲	۶۸	مسکونی	"		
۱۸۴۸.۰۳	۴۶	پله و آسانسور مسکونی	"		
۶۵۹۵.۰۰	۱۵۶	جمع	ساختمان ۱۳ ✓		
۲۶۱۸۹.۰۰	۶۸۹	جمع	زیرزمین ۱		
۱۴۱۹.۰۰	۳۹	انبار و تاسیسات مسکونی	"		
۵۱۷۶.۰۰	۱۱۷	پارکینگ مسکونی	"		
۹۱۱۹.۰۰	۲۴۰	جمع	ساختمان ۱۴ ✓		
۲۴۶۰.۰۰	۸۱	انبار و تاسیسات مسکونی	"		
۶۶۵۹.۰۰	۱۵۹	پارکینگ مسکونی	"		
۱۰۴۷۵.۰۰	۲۹۳	جمع	ساختمان ۱۵ ✓		
۲۱۹۲.۰۰	۸۷	انبار و تاسیسات مسکونی	"		
۸۲۸۳.۰۰	۲۰۶	پارکینگ مسکونی	"		
۴۷۰.۵۶	۲	جمع	ساختمان ۱۶ ✓		
۲۳۵.۰۵	۱	جمع	معکف		
۲۳۵.۰۵	۱	مدیریت ساختمان	"		
۲۳۵.۰۵	۱	جمع	طبقه ۱		
۲۳۵.۰۵	۱	مدیریت ساختمان	"		

مجتمعی بونجانی
وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

مهندسین	نام و نام خانوادگی	شماره نظام مهندسی	شماره پروانه اشتغال	شماره امضاء	شماره برگه تعهد
ناظر	آبادی و نوآوری ساختمان		۲-۱۰-۰۰۰۵۵۹	۲۰۹۰۰۲۷۳	۶۸۹۰۱۰۱۴۷۸
مامور بازدید	رامین حسینی				

توضیحات گواهی: این گواهی با توجه به عدم خلاف ۱۵/۵۹۰-۱۲۰۴۵۹۲ و گزارش بازدید ۲۷/۲/۹۱ و برگ اتمام ۹۹۹ و تایید آتش نشانی ۹۲۲ و تایید آستور ۹۵۰ تا ۹۶۷ تنظیم شده است. لایه و مدیریت متاع و غیره قبل تفکیک میباشند مالک باید متعهدگواهی را با وضع موجود ملک از نظر مساحت تعداد طبقات و نوع استفاده دهد.

مجتمعی بونجانی
شهردار منطقه یک

وکیل برابر اصل
کابرازی است
دکتر

محمد تقی میرسکاربان
معاون شهرداری و معماری

۲۰۰۳۷۷۱



گواهی ساختمان

(نسخه اصل)

www.tehran.ir

کد دفتر خدمات الکترونیک شهر: ۰۱۰۱

مشخصات گواهی

شماره پرونده: ۱۰۰۴۰۹۶۱ | نوع گواهی: پایان کار ساختمان | شماره گواهی: ۱۲۰۴۹۷۲۲ | تاریخ صدور: ۱۳۹۱/۰۴/۰۹

توجه

- از آنجاییکه که اعتبار گواهی عدم خلاف فقط ۶ ماه از تاریخ صدور می باشد و گواهی پایان ساختمان نامحدود است، لذا به هنگام انتقال قطعی خریدار موظف است متن گواهی ساختمان را با وضعیت ملک از لحاظ حدود و مشخصات متر از زیر بنا، طبقات ساختمان، نحوه استفاده و عملکرد ساختمان تطبیق نموده و در صورت احراز مغایرت، اصلاح آن را بصورت گواهی جدید و به تاریخ روز از فروشنده مطالبه نماید در غیر اینصورت خریدار پاسخگوی تخلفات انجام شده خواهد بود.
- با صدور گواهی پایان ساختمان اعتبار پروانه ساختمانی اجرا شده ساقط و هر گونه عملیات ساختمانی جدید مستلزم اخذ پروانه از شهرداری خواهد بود.
- هر گونه تغییر در ساختمان و عملکرد آن مستلزم اخذ پروانه از شهرداری میباشد.
- نظر به اینکه محل ملک بر روی نقشه یک دو هزارم هوایی توسط مقامی مشخص و انشاء گردیده لذا در صورتیکه محل وقوع ملک جنجا پیاده شده باشد مسئولیتی به عهده شهرداری نمی باشد.
- صدور این گواهی صرفاً از نظر ضوابط و مقررات شهرداری و متر از و کاربری و طرحها ارزش ندارد و از لحاظ رعایت اصول و مقررات ملی ساختمان مسئولیت به عهده مالک و ناظر و مجری بوده و در این زمینه شهرداری مسئولیتی ندارد.
- رعایت طرحهای اجرایی جدید که پس از صدور پروانه و شروع عملیات ساختمانی و یا صدور گواهی عدم خلاف و پایانکار ساختمانی تصویب و اعلام گردیده در زمان تخریب و بازسازی مجدد الزامی است.

۷. عرضه ملک غیر قابل تفکیک میباشد.

شهروند گرامی:

شماره ۲ بعدی (2D Barcode) چاپ شده در برگه اول به منظور کنترل صحت اطلاعات بوسیله گوشی موبایل دوربین دار می باشد.

روش استفاده از شماره ۲ بعدی به ترتیب زیر می باشد:

۱- نرم افزار بارکد خوان ۲ بعدی را از سایت شهرداری تهران (www.Tehran.ir) دریافت و متناسب با گوشی خود نصب کنید.

۲- پس از خواندن اطلاعات بارکد ۲ بعدی، می توانید آن را به شماره ای که در سایت شهرداری تهران معرفی شده است، ارسال نمایید.

۳- پیام دریافت شده صحت اطلاعات را مشخص می نماید.

گواهی برابر اصل است



حجتی هونجانی

وکیل پایه یک دادگستری
شماره پروانه ۱۹۲۰۸

برابر با اصل

نوازی اصبحت

محمد تقی میرشکاربان

معاون شهرسازی و معماری

۱۰۰۳۸۷۶